COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+900 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI)

Telefono 0746/80429 *Fax 0746/80436*

www.comune.accumoli.ri.it *email: comune.accumoli@pec.it*

IL SINDACO

PROT. N. _____ DEL ___________

Ordinanza n. 35/S del 11.10.2016

OGGETTO	**Messa in sicurezza immobile ubicato in fraz. Grisciano.** **Proprietà: Fidanza Daniela - Paradisi Sara - Piciacchia Gabriele Piciacchia Giovanni - Piciacchia Paolo** **Identificazione catastale: fg. 1 part. 42.**

IL SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Accumoli e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;

Richiamate:
- l'Ordinanza n. 2 del 26 agosto 2016 di sgombero degli edifici;
- l'Ordinanza n. 3 del 26 agosto 2016 di delimitazione delle *"zone rosse"*;

Dato atto che il fabbricato sito presso la frazione Grisciano censito al N.C.E.U. al fg. 1 part. 42 è stato fortemente danneggiato dal sisma;

Accertato che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà dei Sigg.ri Fidanza Daniela nata a Roma il 13.05.1953, Paradisi Sara nata ad Ascoli Piceno il 20.03.1969, Piciacchia Gabriele nato ad Accumoli il 15.01.1962, Piciacchia Giovanni nato ad Accumoli il 04.06.1951 e Piciacchia Paolo nato a Spinetoli il 13.10.1947;

Richiamata l'Ordinanza n. 18/S del 21.09.2016 con la quale, a seguito del sopralluogo del Gruppo Tecnico di Sostegno in data 12.09.2016, è stato disposto lo smontaggio controllato della copertura e di tutte le strutture murarie del terzo livello del fabbricato, da parte dei Vigili del Fuoco senza oneri a carico della proprietà, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità;

Dato atto che su richiesta della funzione VV.F. del C.O.I., per mutate condizioni operative, è stato convocato un nuovo GTS in data 05.10.2016;

Visto che, a seguito del sopralluogo effettuato in data 05.10.2016, il GTS si è espresso come segue:
"Al fine di eliminare le criticità rilevate, il tecnico VVF e gli strutturisti propongono la demolizione del fabbricato fino a raso terra lato monte in quanto il quadro fessurativo evidenzia il totale distacco della parete incombente sull'abitazione adiacente. Le parti rimosse dovranno essere posizionate all'interno del sedime del fabbricato, con la raccomandazione di salvaguardare gli elementi decorativi sopra il portone d'ingresso lato monte e tutti i fregi decorativi, compresi quelli presenti all'interno dei locali.";

Considerato l'aggravarsi della minaccia di crollo sull'edificio contiguo;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 20116 e s.m.i.;

Considerato che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

Vista l'Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "*primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

Vista l'Ordinanza n. 391 del 26.08.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "*ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

Vista l'Ordinanza n. 393 del 13.09.2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: "*ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG160048130 del 19.09.2016 recante "*diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno nella messa in sicurezza temporanea post sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali*";

VISTO il Decreto Legislativo n. 285/1992;

VISTI gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 06/02/1981, n. 66;

VISTO l'art. 15 della Legge 14/02/1992, n. 225;

VISTO l'art. 108 del D.L.gs. 31/03/1998, n. 112;

ORDINA

1. La messa in sicurezza del fabbricato sopra descritto censito al N.C.E.U. al fg. 1 part. 42 di proprietà dei Sigg.ri Fidanza Daniela nata a Roma il 13.05.1953, Paradisi Sara nata ad Ascoli Piceno il 20.03.1969, Piciacchia Gabriele nato ad Accumoli il 15.01.1962, Piciacchia Giovanni nato ad Accumoli il 04.06.1951 e Piciacchia Paolo nato a Spinetoli il 13.10.1947, mediante "*demolizione del fabbricato fino a raso terra lato monte*" come indicato nel verbale del GTS del 05.10.2016, da parte dei Vigili del Fuoco senza oneri a carico della proprietà, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità;
2. Che copia della presente Ordinanza sia notificata e trasmessa:
   - Ai proprietari dell'immobile:
     - Fidanza Daniela nata a Roma il 13.05.1953
     - Paradisi Sara nata ad Ascoli Piceno il 20.03.1969
     - Piciacchia Gabriele nato ad Accumoli il 15.01.1962
     - Piciacchia Giovanni nato ad Accumoli il 04.06.1951
     - Piciacchia Paolo nato a Spinetoli il 13.10.1947
   - Ai Vigili del Fuoco per tramite del C.O.A.;
   - Al Comando di P.M. del Comune di Accumoli presso il C.O.C. di Accumoli;
   - Alla Prefettura di Rieti;

   ciascuno per le proprie competenze.

AVVERTE

Che in caso di inottemperanza verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalla legge senza pregiudizio per l'azione penale.

La violazione della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Contro la presente Ordinanza è ammissibile:

- Ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Geom. Stefano Petrucci

Verbale GTS

In data 05.10.2016 alle ore 10,00 si riunisce il GTS convocato dalla DICOMAC presso il COC di Accumoli in relazione alle seguenti note di segnalazione criticità:

- prot. n. 4527 del 29.9.2016 ed email del COI del 01.10.2016

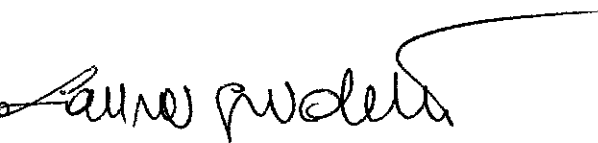
Il GTS è composto da:

- Per il Comune di Accumoli: Arch. Laura Guidotto
- Per i VVF: Ing. Claudio Gamberi
- Tecnici strutturisti inviati dalla DICOMAC: Ing. Giuseppe Brandimarti, Ing. Andrea Aleandri

Il GTS si reca presso il sito oggetto di analisi.

Sito 1 – Edificio privato presso fraz. Libertino (fg. 39 part. 472)

Al fine di eliminare le criticità rilevate, il tecnico VVF e gli strutturisti proppongono la demolizione del fabbricato fino a raso terra, previa bonifica della copertura in lastre di fibrocemento, al fine di eliminare il rischio amianto. L'intervento è eseguibile dai VVF con la raccomandazione di recuperare ornati e cornici di porte e finestre in pietra scalpellinata.

Sito 2 – Edificio di proprietà Piciacchia, fraz. Grisciano, Accumoli (fg. 1 part. 42)

Al fine di eliminare le criticità rilevate, il tecnico VVF e gli strutturisti propongono la demolizione del fabbricato fino a raso terra lato monte in quanto il quadro fessurativo evidenzia il totale distacco della parete incombente sull'abitazione adiacente. Le parti rimosse dovranno essere posizionate all'interno del sedime del fabbricato, con la raccomandazione di salvaguardare gli elementi decorativi sopra il portone d'ingresso lato monte e tutti i fregi decorativi, compresi quelli presenti all'interno dei locali.

L'Arch. Laura Guidotto prende atto delle valutazioni e sottoscrive il verbale per quanto di competenza.

L'attività del GTS si chiude alle ore 12.30

Letto, confermato, sottoscritto.

Per il Comune di Accumoli: Arch. Laura Guidotto

Per i VVF: Ing. Claudio Gamberi

I tecnici strutturisti inviati dalla DICOMAC: Ing. Giuseppe Brandimarti, Ing. Andrea Aleandri